



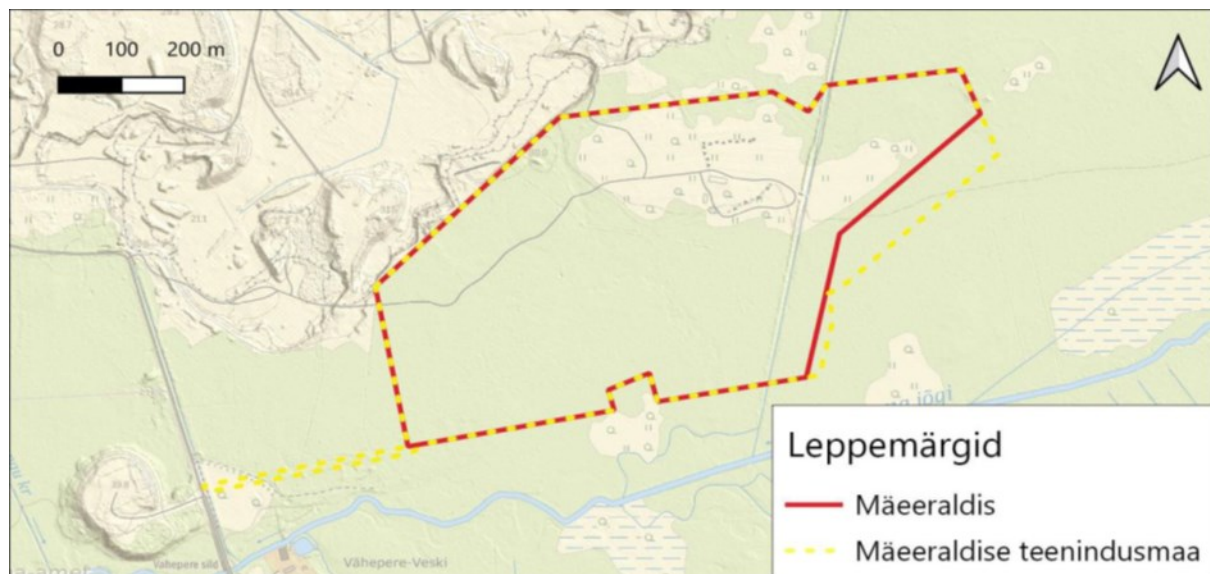
**Vasalemma II lubjakivikarjääri keskkonnaloo
taotluse keskkonnamõju hindamise aruande
nõuetele vastavaks tunnistamise teade**

Anname teile teada, et oleme 26.11.2025 kirjaga nr 6-3/25/10547-21 tunnistanud nõuetele vastavaks Vasalemma II lubjakivikarjääri keskkonnaloo taotluse keskkonnamõju hindamise (edaspidi *KMH*) aruande.

KMH aruande ja selle nõuetele vastavaks tunnistamise otsusega on võimalik tutvuda Keskkonnaotsuste infosüsteemi KOTKAS <https://kotkas.envir.ee/> keskkonnamõju hindamise registris (valides menüüribalt „Registrid“ → „Keskkonnamõju hindamise (KMH) register“ sisestada otsingusse märksõna „KMH01722“ ning vajutada „Otsi“).

Taustainfo:

Kavandatava tegevuse eesmärgiks on maavara kaevandamine Vasalemma II lubjakivikarjääri mäeeraldisel. Taotletav Vasalemma II lubjakivikarjääri mäeeraldis asub Harju maakonnas Lääne-Harju vallas Lemmaru külas katastriüksustel Rõõmo, Paepealse, Vanasõeru ja Keila metskond 247¹. Taotletava mäeeraldisepindala on 35,81 ha ja mäeeraldisepindala on 38,81 ha. Taotletav mäeeraldis ühtib Vasalemma maardla (Padise Paemurrud nr 2) plokiga 20, milles tehnoloogilise lubjakivi aktiivne tarbevaru on 3 695 000 m³ ning sellest kaevandatav varu on 3 583 000 m³. Maksimaalne aastane kaevandatav kogus on 200 000 m³. Keskkonnaluba taotletakse 30 aastaks. Keskkonnaamet algatas kavandatavale tegevusele KMH 25.10.2022 kirjaga nr DM-115561-16.

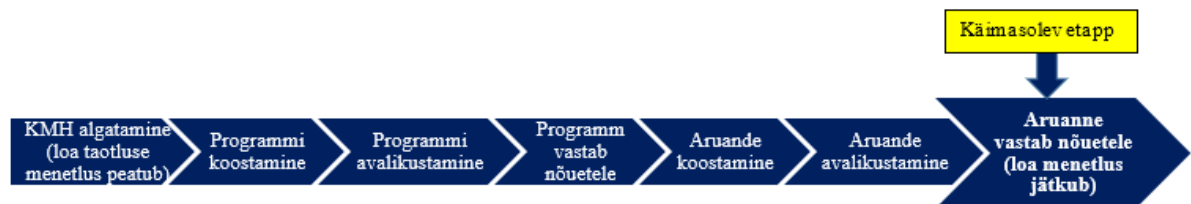


Joonis 1. Mäeeraldisepindala ja teenindusmaa piirid. Aluskaart: Maa-amet 2024. Allikas: Vasalemma II lubjakivikarjääri keskkonnaloo taotluse KMH aruanne.

¹ Katastritunnused vastavalt 86801:001:0044, 43101:001:0796, 43101:001:0981 ja 86801:001:0783.

KMH viiakse läbi keskkonnaloa (tegevusloa) andmise üle otsuse tegemiseks, sh loatingimuste määramiseks. KMH käigus hinnati kavandatava tegevuse ja selle reaalsete alternatiivsete võimaluste otseseid ning kaudseid mõjusid keskkonnameetmed olulise keskkonnamõju vältimiseks või vähendamiseks. Keskkonnamõju hindas KMH juhtekspert või eksperdirühm koos arendajaga.

KMH aruanne võtab kokku kavandatava tegevuse ja selle reaalsete alternatiivsete võimaluste keskkonnamõju hindamise tulemused. Keskkonnaamet tunnistas 26.11.2025 Vasalemma II lubjakivikarjääri keskkonnaloa taotluse KMH aruande nõuetele vastavaks, mis tähendab, et KMH aruanne vastab keskkonnamõju hindamise ja keskkonnamõjuhindamissüsteemi seaduse nõuetele ning on piisav taotletava keskkonnaloa andmise üle otsustamiseks, sh loatingimuste määramiseks. KMH aruande nõuetele vastavaks tunnistamise teade ilmus ka väljaandes Ametlikud Teadaanded² ja jätkub OÜ Est-Paas esitatud keskkonnaloa taotluse menetlus³.



Kontaktandmed:

- **Arendaja** on OÜ Est-Paas⁴, kontaktisik Brayan Ahvonen, telefon 5661 0100, e-post estpaas@gmail.com.
- **Otsustaja ehk keskkonnaloa andja** on Keskkonnaamet⁵, kontaktisikud Egle Smith, telefon 5697 0213 (KMH menetlus) ja Jürgen Ojangu, telefon 5863 5940 (keskkonnaloa menetlus), e-post info@keskkonnaamet.ee.
- **Keskkonnamõju hindaja** on Maves OÜ⁶, juhtekspert Karl Kupits, telefon 509 3437, e-post karl@maves.ee.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Helen Manguse
juhataja
keskkonnakorralduse büroo

Egle Smith 5697 0213
egle.smith@keskkonnaamet.ee

² Leitav aadressilt: https://www.ametlikudteadaanded.ee/avalik/teadaanne?teate_number=2536969.

³ Lisainfot KMH protsessi kohta leiab [siit](#).

⁴ Suurekivi põik 7a, Peetri alevik, Rae vald, 75312, Harju maakond.

⁵ F.J. Wiedemanni 13, 72213 Türi, Järva maakond.

⁶ Marja tn 4d, Kristiine linnaosa, 10617 Tallinn.